

## ANEXO I - Proyecto Industrial - Decreto 1239/2006

### 1. ANTECEDENTES DE LA EMPRESA

1.1 Nombre.

1.2 Domicilio legal, administrativo y comercial.

1.3 Tipo social.

1.4 Directorio.

1.5 N° de inscripción en:

Ingresos Brutos Provincia del Chubut. Impuesto a las Ganancias.

Impuesto al Valor Agregado. Registro Provincial de Industrias.

Caja Previsión Social.

1.6 Evolución.

Indicar las etapas principales de evolución de la empresa desde su constitución. Productos que elaboró y elabora actualmente.

Adjuntar los tres (3) últimos balances aprobados de la Sociedad.

1.7 Establecimientos que posee la Sociedad.

Indicar domicilio, actividad que desarrolla y personal que ocupa.

1.8 Personas autorizadas a realizar gestiones ante la Dirección de Industria de la Provincia.

### 2. SÍNTESIS DEL PROYECTO

2.1 Indicar si el proyecto será ejecutado por una Empresa nueva.

2.2 En caso de una Empresa existente indicar si la solicitud tiene por objeto: Traslado total o parcial de la empresa.

. Elaborar nuevos productos.

. Incrementar la producción actual.

. Integrar el proceso industrial.

2.3 Bienes y/o servicios a producir. Descripción, nombre técnico y comercial, marca.

2.4 Capacidad prevista de producción indicando las etapas de concreción y plazos.

2.5 Mercado a abastecer.

2.6 Describir como se aprovisiona actualmente el mercado, indicando los principales proveedores.

2.7 Describir las ventajas competitivas del proyecto, tales como precio, calidad proximidad del mercado, movimiento de materiales, etc.

2.8 Indicar precio de venta de los bienes a producir en la Provincia.

2.9 Determinar el punto de equilibrio e indicar recursos para compensar posible déficit operativo iniciales.

2.10 Señalar las posibilidades de expansión de la Empresa.

### 3. INGENIERÍA DEL PROYECTO.

3.1 Proceso de fabricación.

Descripción del proceso a adoptar, agregando diagramas y/o planos necesarios que permitan apreciar la secuencia de las operaciones, la duración de las distintas etapas, los stocks intermedios, el movimiento de materiales, etc.

3.2 Medios físicos de producción.

Terrenos: Medidas y superficies totales.

Edificios: Indicar superficie cubierta total para el proyecto

## ANEXO I - Proyecto Industrial - Decreto 1239/2006

destinado al Área productiva y demás detalles de las mismas.

Maquinas: Indicar la capacidad unitaria de cada máquina en el lapso Técnico (hora, turno, día, mes, etc.)

Equipos: ídem que para las máquinas.

Se debe adjuntar un plano con distribución de las máquinas y equipos en el edificio y de éste sobre el terreno. Es necesario indicar las etapas de construcción del edificio y de incorporación maquinarias. Se deberá presentar un cronograma trimestral de las obras.

### 3.3 Suministros

Servicios: Indicar estimativamente las necesidades de agua, gas y energía eléctrica por día.

Materia prima: Indicar los tipos y calidades, su origen y su incidencia en el producto final (proporción que intervienen).

Indicar asimismo principales proveedores y fuentes de abastecimiento; distancia a los mismos.

Distancia.

Personal: Indicar la cantidad de personal a ocupar especificando por categorías:

-Operarios (indicando porcentajes de los mismos con oficio).

-Calificados comunes, etc.

-Administrativos, profesionales y técnicos.

-Directivos.

En el caso que el establecimiento este actualmente en actividad dentro de la Provincia, indicar el personal ocupado con la misma calificación dada anteriormente.

## 4. COSTO DE PRODUCCIÓN.

Se confeccionará una planilla de costo por cada nivel de utilización, y para el producto principal que elabore la planta industrial.

4.1 Costo de Producción del Proyecto.

4.1.1 Materias primas directas

4.1.2 Mano de obra directa (incluyendo cargas sociales)

4.1.3 Gasto de fabricación

Amortizaciones.

Mano de obra indirecta y sueldos de personal de fábrica (incluyendo cargas sociales).

Materiales varios.

Servicios (agua, energía, gas, etc.)

Seguros.

Patentes y regalías.

Otros.

4.2 Costos de administración

Con detalle similar a 4.1.3 (incluyendo los de servicio)

4.3 Costo de comercialización; con detalle similar a 4.1.3.

4.4 Gastos financieros.

4.5 Impuestos (discriminar).

4.6 Otros gastos (especificarlos)

4.7 Costo total.

## 5. INVERSIONES DEL PROYECTO.

## ANEXO I - Proyecto Industrial - Decreto 1239/2006

### 5.1 Presupuesto de inversiones fijas.

En caso de que el proyecto se ejecute en varias etapas, indicar para cada una de ellas las propuestas correspondientes.

Investigación y estudios.

Organización de la empresa.

Tierras y otros recursos naturales.

Edificios.

Instalaciones y construcciones complementarias.

Maquinarias y equipos productivos.

Equipos complementarios o auxiliares.

Montajes.

Patentes o licencias.

Gastos de puesta en marcha.

Otros (especificarlos) Imprevistos. Total Parcial.

### 5.2 Presupuestos de Activos de Trabajo.

Corresponde indicarlos para la planta trabajando a plena capacidad.

Costo para el ciclo completo de producción.

Stock de productos terminados.

Stock de materias primas, materiales y combustibles.

Créditos a compradores.

Gastos anticipados.

Disponibilidad mínima en Caja y Bancos.

Otros insumos (detallar).

Bienes en tránsito.

Almacén de repuestos.

Otros.

Total parcial.

### 5.3 Total de inversiones presupuestarias (5.1 + 5.2).

Composición de stock. Indicar los principales componentes y su cantidad física para materias primas y para productos terminados.

Señalar los criterios de fijación empleados.

## 6. FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO

### 6.1 Capital propio.

### 6.2 Detalle de los créditos: Bancarios. Proveedores

Señalar específicamente y en cada caso: entidad o empresa que otorga el crédito, domicilio, tipo de crédito, garantías solicitadas, monto total, tasa de interés con que se, realiza la operación, plazo (indicar si existe período de gracia), régimen de cotización.